

Fernkurse Schulungskonzepte Seminare Inhouse-Schulungen
Tagesseminar

KLR Bau - Sachgerechte Kosten- und Preisermittlung in Angebots-, Vertrags- und Arbeitskalkulation

Inhalt

- **Aufgaben und Aufbau der Bauauftragsrechnung**
- **Vertragstypen**
 - Einheitspreisvertrag
 - Pauschalvertrag
- **Kalkulationsstufen**
 - Angebotskalkulation
 - Vertragskalkulation
 - Arbeitskalkulation
 - Nachtragskalkulation
 - Nachkalkulation
- **Bestandteile der Bauauftragsrechnung (Kalkulation)**
 - Kostenbestandteile
 - Preisbestandteile
 - Mengenbestandteile
- **Kalkulationsverfahren**
 - Kalkulation mit vorbestimmten Zuschlagssätzen
 - Kalkulation über die Endsumme
- **Sachgerechter Umgang**
 - mit Baustellengemeinkosten
 - mit Allgemeinen Geschäftskosten
 - mit Finanzierungskosten
 - mit Risikokosten
- **Berücksichtigung von Sonderpositionen**
 - Auftraggeberseitige Sonderpositionen
 - Auftragnehmerseitige Kalkulationspositionen
- **Überführung der Angebots- über die Vertrags- in die Arbeitskalkulation**

TERMIN
Dienstag, 04.04.2017
09:00 – 16:30 Uhr

ORT
Düsseldorf
(Das Tagungsort wird mit der Teilnah-
mebestätigung bekanntgegeben.)

KOSTEN (pro Teilnehmer)
netto 490,00 € /
brutto 583,10 €
(inkl. 19 % MwSt.)
einschl. Mittagessen sowie Tagungs-
getränke an den Seminartagen

KOMBIRABATT
bei gleichzeitiger Buchung des Seminars
"KLR Bau - Verursachungsgerechte
Baubetriebsrechnung vom Bauprojekt-
zum Betriebsergebnis"
insgesamt von
netto 50,00 € /
brutto 59,50 €
(inkl. 19 % MwSt.).

FRÜHBUCHERRABATT
bis zum **21.02.2017** von
netto 50,00 € /
brutto 59,50 €
(inkl. 19 % MwSt.).

ANMELDESCHLUSS
21.03.2017

Aktuelle Informationen zum
BWI-Bau finden Sie unter
www.BWI-Bau.de

BWI-Bau GmbH
Institut der Bauwirtschaft

Uhlandstraße 56
40237 Düsseldorf

Postfach 10 15 54
40006 Düsseldorf

Tel.: +49 211 6703-293
Fax: +49 211 6703-282
Kundenbetreuung@BWI-Bau.de

www.BWI-Bau.de

Ziel

Eine funktionierende und auf die individuellen Rahmenbedingungen eines Bauunternehmens zugeschnittene Kosten-, Leistungs- und Ergebnisrechnung ist die wesentliche Voraussetzung zur Steuerung eines Bauunternehmens. Wie diese optimal aufgebaut werden kann und wie ihre beiden Bausteine Bauauftragsrechnung (Kalkulation) und Baubetriebsrechnung (Betriebsbuchhaltung) zweckmäßigerweise ineinander spielen, erklärt seit vielen Jahren das von den Spitzenverbänden der deutschen Bauwirtschaft herausgegebene Standardwerk KLR Bau. Die 8., vollständig überarbeitete Neuauflage, die unter fachlicher Begleitung eines bundesweiten Arbeitskreises in den beiden letzten Jahren im BWI-Bau erstellt wurde, steht ab IV. Quartal 2016 zur Verfügung.

In den beiden Seminaren

- KLR Bau - Sachgerechte Kosten- und Preisermittlung in Angebots-, Vertrags- und Arbeitskalkulation
- KLR Bau - Verursachungsgerechte Baubetriebsrechnung vom Bauprojekt zum Betriebsergebnis

erhalten alle Bauunternehmen, die entweder an einer Neuausrichtung des im Unternehmen praktizierten Systems interessiert sind oder aber zumindest überprüfen möchten, ob an bestimmten Stellen eine Änderung / Ergänzung des praktizierten Verfahrens sinnvoll ist, wertvolle Gestaltungshinweise. Grundsätzlich sind beide Seminartage getrennt voneinander oder aber als Blockveranstaltung zu vergünstigten Sonderkonditionen buchbar.

Referent

Prof. Dr. Ralf-Peter **Oepen**

Geschäftsführer / Institutsleiter / Ressortleiter Unternehmensführung/-strategie
BWI-Bau GmbH - Institut der Bauwirtschaft, Düsseldorf

Zielgruppe

- Geschäftsführer,
- Kaufmännische und Technische Angestellte und
- generell alle Mitarbeiter in Bauunternehmen, die sich mit zentralen Aufgaben der Kosten-, Leistungs- und Ergebnisrechnung beschäftigen.

Seminarunterlagen

Die Teilnehmer erhalten am Seminartag umfangreiche Unterlagen im BWI-Bau-Standard; nach Abschluss der Veranstaltung wird eine Teilnahmebescheinigung ausgehändigt.

Teilnahmebedingungen

Anmeldung

Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

Nach Anmeldeschluss eingehende Anmeldungen werden gerne berücksichtigt, sofern die Veranstaltung durchgeführt wird.

Die Teilnehmer erklären sich mit der Anmeldung einverstanden, dass ihre persönlichen Daten zur Erstellung eines Teilnehmerverzeichnisses verwendet werden, das allen Teilnehmern ausgehändigt wird.

Rechnung

Mit der Teilnahmebestätigung erhalten Sie die Rechnung. Diese ist zahlbar innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsdatum ohne Abzug.

Verbindliche Rechnungsanschrift

Wir behalten uns vor, im Falle einer nachträglich vom Kunden gewünschten Rechnungsumschreibung einen Kostenbeitrag von netto 15,00 € / brutto 17,85 € zu erheben.

Kosten bei Stornierung

Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, müssen wir aus Gründen der Kostendeckung bei Abmeldungen, die später als acht Kalendertage vor Seminarbeginn schriftlich im BWI-Bau eingehen, den vollen Teilnehmerbeitrag berechnen. Alternativ kann ein Ersatzteilnehmer benannt werden.

Durchführungsvorbehalt

Muss eine Veranstaltung aus unvorhersehbaren Gründen seitens des BWI-Bau kurzfristig abgesagt werden, erfolgt eine sofortige Benachrichtigung; in diesem Fall besteht für das BWI-Bau nur die Verpflichtung zur Rückerstattung des bereits bezahlten Teilnahmebetrages.

In Ausnahmefällen behält sich das BWI-Bau den Wechsel von Referenten vor.

Haftung

1. Wir haften in allen Fällen vertraglicher und außervertraglicher Haftung bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen auf Schadensersatz oder Ersatz vergeblicher Aufwendungen.

2. In sonstigen Fällen haften wir - soweit in Nr. 3 nicht abweichend geregelt - nur bei Verletzung einer Vertragspflicht, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung Sie als Kunde regelmäßig vertrauen dürfen (sogenannte Kardinalpflicht), und zwar beschränkt auf den Ersatz des vorhersehbaren und typischen Schadens. In allen übrigen Fällen ist unsere Haftung vorbehaltlich der Regelung in Nr. 3 ausgeschlossen.

3. Unsere Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit und nach dem Produkthaftungsgesetz bleibt von den vorstehenden Haftungsbeschränkungen und -ausschlüssen unberührt.

Verbindliche Anmeldung



BWI-Bau GmbH
Institut der Bauwirtschaft
Postfach 10 15 54
40006 Düsseldorf

Online: www.BWI-Bau.de
Fax: +49 211 6703-282

**KLR Bau - Sachgerechte Kosten- und Preisermittlung
in Angebots-, Vertrags- und Arbeitskalkulation** (Kenn-Nr. 23301701)
Dienstag, 04.04.2017, von 09:00 bis ca. 16:30 Uhr, Düsseldorf

Zur o. a. Veranstaltung melden wir zu den in der Ausschreibung genannten Konditionen an:

Name/Vorname

Position/Abteilung

Name/Vorname

Position/Abteilung

Firma

Straße/Postfach

Postleitzahl/Ort

Telefon (-Durchwahl)

Fax

E-Mail

Verbindliche Rechnungsanschrift*:

Ort/Datum

Unterschrift/Firmenstempel

Sofern Sie Mitglied in der **Architektenkammer NRW** oder der **Ingenieurkammer Bau NRW** sind und diese Veranstaltung als **Fortbildungsveranstaltung** anerkennen lassen möchten, bitten wir um eine kurze Information bis zum **21.02.2017**.

(Die endgültige Entscheidung, ob eine Veranstaltung anerkannt wird, bleibt der jeweiligen Kammer vorbehalten.)

- Wir haben uns / Ich habe mich parallel zum BWI-Bau-Tagesseminar "KLR Bau - Verursachungsgerechte Baubetriebsrechnung vom Bauprojekt- zum Betriebsergebnis" am 05.04.2017 angemeldet und erhalte(n) insgesamt einen zusätzlich Kombi-Rabatt von **netto 50,00 € / brutto 59,50 €** (inkl. 19 % MwSt.).