

Fernkurse

Schulungskonzepte

Seminare

Inhouse-Schulungen

Tagesseminar

# Abschluss von Bauverträgen mit in- und ausländischen Nachunternehmern

## Inhalt

- **Schwerpunkt Arbeitsrecht**
  - **Abgrenzung Werkvertrag**  
Scheinselbstständigkeit / Arbeitnehmerüberlassung
  - **Risiken der Arbeitnehmerüberlassung**  
Ausnahmeregelungen für die Bauwirtschaft
  - **Einsatz von Arbeitnehmern aus EU-Ländern bzw. Drittstaaten**  
Werkvertragsarbeitnehmer
  - **Arbeitnehmerentsendegesetz**  
Anwendungsbereich / Pflichten / Risiken
  - **Beitragshaftung**  
Gesamtsozialversicherung und BauBG
  - **Möglichkeiten der Risikominimierung**
  
- **Schwerpunkt Bauvertragsrecht**
  - **Einsatz von Nachunternehmern und Vergaberecht**
  - **Schnittstellenproblematik: Haupt- und Nachunternehmervertrag**
  - **Auswahl typischer Problemfelder bei der Vertragsgestaltung**
  - **Koordination der Abläufe**
  - **Nachtrags- und Behinderungsmanagement**
  - **Abnahme der Nachunternehmerleistung**
  - **Mängelmanagement**
  - **Neue Rechtsprechung**

## Ziel

Unabhängig von der Unternehmensgröße arbeiten die meisten Unternehmen der Bauwirtschaft mit Nachunternehmern. Insbesondere bei Abschluss von Nachunternehmerverträgen mit inländischen wie auch besonders bei denen mit ausländischen Nachunternehmern bedarf es der Be-

### TERMIN

**Mittwoch, 22.03.2017**  
09:00 – 17:00 Uhr

### ORT

#### Düsseldorf

(Das Tagungslokal wird mit der Teilnahmebestätigung bekanntgegeben.)

### KOSTEN (pro Teilnehmer)

**netto 490,00 € /**

**brutto 583,10 €**

(inkl. 19 % MwSt.)

einschl. Mittagessen sowie  
Tagungsgetränke an den Seminartagen

### FRÜHBUCHERRABATT

bis zum **08.02.2017** von

**netto 50,00 € /**

**brutto 59,50 €**

(inkl. 19 % MwSt.)

### ANMELDESCHLUSS

**08.03.2017**

Aktuelle Informationen  
zum BWI-Bau finden Sie  
unter [www.BWI-Bau.de](http://www.BWI-Bau.de)

BWI-Bau GmbH  
Institut der Bauwirtschaft

Uhlandstraße 56  
40237 Düsseldorf

Postfach 10 15 54  
40006 Düsseldorf

Tel.: +49 211 6703-293  
Fax: +49 211 6703-282  
Kundenbetreuung@BWI-Bau.de

[www.BWI-Bau.de](http://www.BWI-Bau.de)

rücksichtigung zahlreicher Einzelfragen, damit keine Nachteile bei der Angebotsabgabe oder der späteren Bauvertragsabwicklung entstehen. Deshalb werden in diesem Seminar insbesondere die Fragen behandelt, die beim Vertragsabschluss zu beachten sind; daneben aber auch solche, die sich bei der Vertragsausführung ergeben können.

Das Seminar ist aufgeteilt in zwei Schwerpunkte, nämlich den Bereich des Bauvertragsrechts zum einen und den des Arbeitsrechts im weiteren Sinne zum anderen.

## Referenten

Rechtsanwältin Elke **Spurtzem**

Bauindustrieverband NRW, Bereich Tarif- und Arbeitsrecht

Rechtsanwältin Dr. Lisa **Keddo-Kilian, LL.M.**

Geschäftsführerin beim Bauindustrieverband NRW, Bereich Recht und Wirtschaft

## Zielgruppe

Personen, die Werkverträge mit Nachunternehmern abschließen oder maßgeblich daran mitwirken, z. B. Geschäftsführer, Prokuristen, Projekt-/Bauleiter, Einkäufer etc.

## Seminarunterlagen

Die Teilnehmer erhalten am Seminartag umfangreiche Unterlagen im BWI-Bau-Standard; nach Abschluss der Veranstaltung wird eine Teilnahmebescheinigung ausgehändigt.

## Teilnahmebedingungen

### Anmeldung

Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

Nach Anmeldeschluss eingehende Anmeldungen werden gerne berücksichtigt, sofern die Veranstaltung durchgeführt wird.

Die Teilnehmer erklären sich mit der Anmeldung einverstanden, dass ihre persönlichen Daten zur Erstellung eines Teilnehmerverzeichnisses verwendet werden, das allen Teilnehmern ausgehändigt wird.

### Rechnung

Mit der Teilnahmebestätigung erhalten Sie die Rechnung. Diese ist zahlbar innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsdatum ohne Abzug.

### Verbindliche Rechnungsanschrift

Wir behalten uns vor, im Falle einer nachträglich vom Kunden gewünschten Rechnungsumschreibung einen Kostenbeitrag von netto 15,00 € / brutto 17,85 € zu erheben.

### Kosten bei Stornierung

Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, müssen wir aus Gründen der Kostendeckung bei Abmeldungen, die später als acht Kalendertage vor Seminarbeginn schriftlich im BWI-Bau eingehen, den vollen Teilnehmerbeitrag berechnen. Alternativ kann ein Ersatzteilnehmer benannt werden.

### Durchführungsvorbehalt

Muss eine Veranstaltung aus unvorhersehbaren Gründen seitens des BWI-Bau kurzfristig abgesagt werden, erfolgt eine sofortige Benachrichtigung; in diesem Fall besteht für das BWI-Bau nur die Verpflichtung zur Rückerstattung des bereits bezahlten Teilnahmebetrages.

In Ausnahmefällen behält sich das BWI-Bau den Wechsel von Referenten vor.

### Haftung

1. Wir haften in allen Fällen vertraglicher und außervertraglicher Haftung bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen auf Schadensersatz oder Ersatz vergeblicher Aufwendungen.

2. In sonstigen Fällen haften wir - soweit in Nr. 3 nicht abweichend geregelt - nur bei Verletzung einer Vertragspflicht, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung Sie als Kunde regelmäßig vertrauen dürfen (sogenannte Kardinalpflicht), und zwar beschränkt auf den Ersatz des vorhersehbaren und typischen Schadens. In allen übrigen Fällen ist unsere Haftung vorbehaltlich der Regelung in Nr. 3 ausgeschlossen.

3. Unsere Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit und nach dem Produkthaftungsgesetz bleibt von den vorstehenden Haftungsbeschränkungen und -ausschlüssen unberührt.

## Verbindliche Anmeldung



**BWI-Bau GmbH**  
Institut der Bauwirtschaft  
Postfach 10 15 54  
40006 Düsseldorf

Online: [www.BWI-Bau.de](http://www.BWI-Bau.de)  
Fax: +49 211 6703-282

**Abschluss von Bauverträgen mit in- und ausländischen Nachunternehmern** (Kenn-Nr. 23111701)  
Mittwoch, 22.03.2017, von 09:00 bis ca. 17:00 Uhr, Düsseldorf

Zur o. a. Veranstaltung melden wir zu den in der Ausschreibung genannten Konditionen an:

\_\_\_\_\_  
Name/Vorname

\_\_\_\_\_  
Position/Abteilung

\_\_\_\_\_  
Name/Vorname

\_\_\_\_\_  
Position/Abteilung

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Straße/Postfach

\_\_\_\_\_  
Postleitzahl/Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon (-Durchwahl)

\_\_\_\_\_  
Fax

\_\_\_\_\_  
E-Mail

**Verbindliche Rechnungsanschrift\*:**

\_\_\_\_\_  
Ort/Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/Firmenstempel