

Fernkurse

Schulungskonzepte

Seminare

Inhouse-Schulungen

Tagesseminar

Neu!

Kapitalkosten senken, Deckungsbeiträge erhöhen

Praxisnahes Controlling für die Bauwirtschaft

Inhalt

- **Wirtschaftliches Umfeld – Rahmenbedingungen der Akteure (einander verstehen)**
- **Wie kommt ein Kreditinstitut zu einer Kreditentscheidung und was bestimmt die Konditionen**
- **Der Jahresabschluss als zentrale Unterlage zur Informationsfindung – Rückwärtsgewandte Sichtweise**
- **Zukunftsorientierte Betrachtung: Bereitstellung interner Unterlagen (Kosten- und Leistungsrechnung, Auftrags- und OP-Listen, Kalkulationen, Planungsrechnungen etc.), Konsistenz der Daten**
- **Wichtige Kennzahlen**
- **Alternativen zur Bankenfinanzierung**

Zur Bearbeitung der Fallbeispiele ist ein Notebook hilfreich, jedoch nicht notwendig. Ein Taschenrechner ist erforderlich.

Ziel

In einem Marktumfeld mit sinkenden Zinsen erscheint es paradox, dass Unternehmen Schwierigkeiten haben, günstig und problemlos Finanzierungen zu erhalten. Gerade die Bauwirtschaft hat es schwer bezüglich benötigter Kredite vom üblichen Weg einer Bankfinanzierung abzuweichen. Somit ist die Bank als Partner zu gewinnen - und zu überzeugen.

In unserem Seminar wollen wir folgendes herausarbeiten: Das Umfeld ist durch ein kreditsuchendes Unternehmen nicht änderbar. Allerdings besteht innerhalb gegebener Grenzen ein erheblicher Spielraum, die Kreditentscheidung **mitzugestalten**. So ist z. B. entscheidend, inwieweit Sie die innerbetrieblichen Zahlungsströme in eine Finanzierung einbringen können – Stichwort Kapitaldienstfähigkeit.

TERMIN / ORT

Dienstag, 28.11.2017

09:00 – 16:30 Uhr

Düsseldorf

Das Tagungsort wird mit der Teilnahmebestätigung bekanntgegeben.

KOSTEN (pro Teilnehmer)

netto 490,00 € /

brutto 583,10 € (inkl. 19 % MwSt.)
einschl. Mittagessen und Tagungsgetränke

FRÜHBUCHERRABATT

bis zum **17.10.2017** von

netto 50,00 € /

brutto 59,50 € (inkl. 19 % MwSt.)

ANMELDESCHLUSS

14.11.2017

Aktuelle Informationen zum
BWI-Bau finden Sie unter
www.BWI-Bau.de

BWI-Bau GmbH
Institut der Bauwirtschaft

Uhlandstraße 56
40237 Düsseldorf

Postfach 10 15 54
40006 Düsseldorf

Tel.: +49 211 6703-293

Fax: +49 211 6703-282

Kundenbetreuung@BWI-Bau.de

www.BWI-Bau.de

Zentrale Punkte innerhalb der Zielsetzung:

- Kommunikation und Transparenz (Bereitstellung konsistenter Daten), ein berechenbarer Partner sein
- Zusammenhänge selbst erkennen
- Den eigenen Handlungsspielraum gestalten (zielgerichtet agieren)

Referenten

Diplomierter Bankbetriebswirt (Frankfurt School of Finance and Management) André **Wohlrab**, Treasury Santander Consumer Bank AG, Mönchengladbach

CISA, Dipl.-Kfm. Sascha **Wiehager**

Ressortleiter Bauunternehmensrechnung / IT-gestützte Geschäftsprozesse, BWI-Bau GmbH - Institut der Bauwirtschaft, Düsseldorf

Zielgruppe

Bauunternehmer, Geschäftsführer, Kaufmännische und Technische Führungskräfte, Spezialisten aus dem Rechnungswesen / Controlling, Mitarbeiter von Banken und anderen Kreditgebern

Seminarunterlagen

Die Teilnehmer erhalten am Seminartag umfangreiche Unterlagen im BWI-Bau-Standard; nach Abschluss der Veranstaltung wird eine Teilnahmebescheinigung ausgehändigt.

Teilnahmebedingungen

Anmeldung: Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

Nach Anmeldeschluss eingehende Anmeldungen werden gerne berücksichtigt, sofern die Veranstaltung durchgeführt wird.

Die Teilnehmer erklären sich mit der Anmeldung einverstanden, dass ihre persönlichen Daten zur Erstellung eines Teilnehmerverzeichnisses verwendet werden, das allen Teilnehmern ausgehändigt wird.

Rechnung: Mit der Teilnahmebestätigung erhalten Sie die Rechnung. Diese ist zahlbar innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsdatum ohne Abzug.

Verbindliche Rechnungsanschrift: Wir behalten uns vor, im Falle einer nachträglich vom Kunden gewünschten Rechnungsumschreibung einen Kostenbeitrag von netto 15,00 € / brutto 17,85 € zu erheben.

Kosten bei Stornierung: Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, müssen wir aus Gründen der Kostendeckung bei Abmeldungen, die später als acht Kalendertage vor Seminarbeginn schriftlich im BWI-Bau eingehen, den vollen Teilnehmerbetrag berechnen. Alternativ kann ein Ersatzteilnehmer benannt werden.

Durchführungsvorbehalt: Muss eine Veranstaltung aus unvorhersehbaren Gründen seitens des BWI-Bau kurzfristig abgesagt werden, erfolgt eine sofortige Benachrichtigung; in diesem Fall besteht für das BWI-Bau nur die Verpflichtung zur Rückerstattung des bereits bezahlten Teilnahmebetrages.

In Ausnahmefällen behält sich das BWI-Bau den Wechsel von Referenten vor.

Haftung:

1. Wir haften in allen Fällen vertraglicher und außervertraglicher Haftung bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen auf Schadensersatz oder Ersatz vergeblicher Aufwendungen.

2. In sonstigen Fällen haften wir - soweit in Nr. 3 nicht abweichend geregelt - nur bei Verletzung einer Vertragspflicht, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung Sie als Kunde regelmäßig vertrauen dürfen (sogenannte Kardinalpflicht), und zwar beschränkt auf den Ersatz des vorhersehbaren und typischen Schadens. In allen übrigen Fällen ist unsere Haftung vorbehaltlich der Regelung in Nr. 3 ausgeschlossen.

3. Unsere Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit und nach dem Produkthaftungsgesetz bleibt von den vorstehenden Haftungsbeschränkungen und -ausschlüssen unberührt.

Streitbeilegung: Die BWI-Bau GmbH - Institut der Bauwirtschaft wird nicht an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle i.S.d. VSBG teilnehmen und ist auch hierzu nicht verpflichtet.

Verbindliche Anmeldung



BWI-Bau GmbH
Institut der Bauwirtschaft
Postfach 10 15 54
40006 Düsseldorf

Online: www.BWI-Bau.de
Fax: +49 211 6703-282

Kapitalkosten senken, Deckungsbeiträge erhöhen (Kenn-Nr. 23331701)
Praxisnahes Controlling für die Bauwirtschaft
Dienstag, 28.11.2017, von 09:00 bis ca. 16:30 Uhr, Düsseldorf

Zur o. a. Veranstaltung melden wir zu den in der Ausschreibung genannten Konditionen an:

Name/Vorname

Position/Abteilung

Name/Vorname

Position/Abteilung

Firma

Straße/Postfach

Postleitzahl/Ort

Telefon (-Durchwahl)

Fax

E-Mail

Verbindliche Rechnungsanschrift*:

Ort/Datum

Unterschrift/Firmenstempel