

Fernkurse

Schulungskonzepte

Seminare

Inhouse-Schulungen

Tagesseminar

# Arbeitsvorbereitung, Kalkulation und Bauzeitenplanung im Tief-, Straßen- und Kanalbau

## Inhalt

- **Schnittstellen der Arbeitsvorbereitung und Kalkulation nach Erhalt der Ausschreibungsunterlagen, z. B.:**
  - Dokumentation Erdbau und dazugehörige Kanalbautiefen
  - Definition der Bodenklassen nach DIN 18300 inkl. kalkulatorischer Bewertung
- **Berücksichtigung der Vorbemerkungen, BVB und ZVB der Ausschreibungsunterlagen, z. B.:**
  - Kalkulationshinweise zur Bauzeit der Erd- und Kanalbaukolonnen bei einer Zuschlagskalkulation
- **Fachgerechter Umgang mit dem Lang-/Kurztext der Ausschreibung:**
  - Wann darf man Boden seitlich einplanieren?
  - Oder muss der AN den Überschuss immer abfahren?
  - Wann und wie darf eine Rückvergütung im Boden kalkuliert werden?
- **Filtern der Leistungspositionen und erste Strukturierung eines Bauzeitenplanes für die Bereiche Erd-/Kanalbau mit Schnittstellendokumentation**
- **Ablaufuntersuchung und Kalkulationsgrundlagen von Leistungspositionen am Beispiel einer Erd- und Straßenbaumaßnahme mit Kanalbau:**
  - Welche Kalkulationsannahmen können angenommen und müssen dokumentiert werden?
  - Wie ist z. B. die Schnittstelle Erd-/Kanalbau zum Verbau zu bewerten?
- **Erläuterung der Balkenplanstruktur in Verbindung mit Vorbemerkungen und Leistungsverzeichnis**
- **Vorstellung eines Bauzeitenplanes im Bereich Erd-, Straßen- und Kanalbau mit Gliederung der Gewerke**
- **Handling von Kolonneneinsätzen, Kapazitätsplanung, Anordnungsbeziehungen und sonstigen Besonderheiten:**
  - Meilensteine
  - Vertragliche Zwischentermine
  - Wann ist der Bauzeitenplan Vertragsgrundlage?
- **Baubegleitende Bauzeitenplankontrolle**
  - Feststellung der zeitlichen Abweichungen
  - Dokumentation zeitlicher Ablaufänderungen
  - Baubetriebliche Maßnahmen zum Handling von Behinderungen bzw. ihrer Konsequenzen für den Bauablauf

## TERMIN

**Donnerstag, 29.10.2015**  
09:00 – 17:00 Uhr

## ORT

### Düsseldorf

(Das Tagungslokal wird mit der Teilnahmebestätigung bekanntgegeben.)

## KOSTEN (pro Teilnehmer)

**netto 490,00 € /**

**brutto 583,10 €**

(inkl. 19 % MwSt.)

Bei Buchung bis zum  
**17.09.2015** erhalten

Sie einen Frühbucherrabatt von

**netto 50,00 € /**

**brutto 59,50 €**

(inkl. 19 % MwSt.)

## ANMELDESCHLUSS

**15.10.2015**

Aktuelle Informationen  
zum BWI-Bau finden Sie  
unter [www.BWI-Bau.de](http://www.BWI-Bau.de)

BWI-Bau GmbH  
Institut der Bauwirtschaft

Uhlandstraße 56  
40237 Düsseldorf

Postfach 10 15 54  
40006 Düsseldorf

Tel.: +49 211 6703-293

Fax: +49 211 6703-282

Kundenbetreuung@BWI-Bau.de

[www.BWI-Bau.de](http://www.BWI-Bau.de)

- **Verschiedene Dokumentationsmöglichkeiten des Bau-Ist**
  - Im Übergang an der Schnittstelle zwischen baubetrieblicher Auftragsabwicklung und bauvertragsrechtlicher Erfüllung des Bau-Soll

## Ziel

Bauunternehmen stellen - bedingt durch die vorherrschende wirtschaftliche Lage am Bau und die bauzeitlichen Anforderungen an Bauaufträge - alle Arbeitsabläufe und Verfahrensweisen auf den Prüfstand, um herauszufinden, ob und wie sich mit ihnen zusätzliche Kosteneinsparungen realisieren lassen und eventuelle Nachtragspotenziale sachgerecht belegt werden können.

Ins Visier gerät dabei auch eine durchdachte Arbeitsvorbereitung und Bauzeitenplanung, beides auf der Basis einer fundierten Kalkulation.

Nicht nur die wirtschaftlichste Reihenfolge der Gewerke und der kalkulierten Arbeitsabläufe, sondern auch die kontinuierliche Aktualisierung der Bauzeitplanung und der Dokumentation (insbes. zeitlicher Abweichungen und Konsequenzen) bietet Ansätze zur Rationalisierung.

Ziel dieses Seminars ist es, gerade für den **Tief-, Straßen- und Kanalbauer**

- eine durchgängige Methodik der Arbeitsvorbereitung, Kalkulation und Bauzeitplanung zu vermitteln und zu vertiefen;
- den Teilnehmern die Bedeutung einer aussagefähigen Dokumentation der Werkzeuge "Bauzeitenplan" und "Kalkulation" anhand praktischer Beispiele fachgerecht aufzuzeigen, insbes. im Hinblick auf die weiteren vertraglichen und zeitlichen Abläufe der Baustelle;
- die Schnittstellen vom Kanal- zum Straßenbau darzustellen und auch einzelne immer wiederkehrende Fragen zum Thema berechtigter Kalkulationsannahmen im Erd-, Straßen- und Kanalbau zu behandeln.

## Referent

**Cord R e m m e**

Inhaber und Geschäftsführer der Projekt-Bau GmbH, Sehnde  
- Ingenieurbüro für Bauleistik, Vertragswesen, Organisation und allgemeine Bauberatung, Baubetreuung -

## Zielgruppe

Bauunternehmer/Geschäftsführer, Niederlassungsleiter, Bau-/Projektleiter der Auftragnehmerseite, Baubetreuer/Bauüberwacher der Auftraggeberseite, Fachingenieure und Architekten aus Ingenieurbüros, Kalkulatoren

## Seminarunterlagen

Die Teilnehmer erhalten am Seminartag umfangreiche Unterlagen im BWI-Bau-Standard; nach Abschluss der Veranstaltung wird eine Teilnahmebescheinigung ausgehändigt.

## Teilnahmebedingungen

### Anmeldung

Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

Nach Anmeldeschluss eingehende Anmeldungen werden gerne berücksichtigt, sofern die Veranstaltung durchgeführt wird.

Die Teilnehmer erklären sich mit der Anmeldung einverstanden, dass ihre persönlichen Daten zur Erstellung eines Teilnehmerverzeichnisses verwendet werden, das allen Teilnehmern ausgehändigt wird.

### Rechnung

Mit der Teilnahmebestätigung erhalten Sie die Rechnung. Diese ist zahlbar innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsdatum ohne Abzug.

### Verbindliche Rechnungsanschrift

Wir behalten uns vor, im Falle einer nachträglich vom Kunden gewünschten Rechnungsumschreibung einen Kostenbeitrag von netto 15,00 € / brutto 17,85 € zu erheben.

### Kosten bei Stornierung

Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, müssen wir aus Gründen der Kostendeckung bei Abmeldungen, die später als acht Kalendertage vor Seminarbeginn schriftlich im BWI-Bau eingehen, den vollen Teilnehmerbetrag berechnen. Alternativ kann ein Ersatzteilnehmer benannt werden.

### Durchführungsvorbehalt

Muss eine Veranstaltung aus unvorhersehbaren Gründen seitens des BWI-Bau kurzfristig abgesagt werden, erfolgt eine sofortige Benachrichtigung; in diesem Fall besteht für das BWI-Bau nur die Verpflichtung zur Rückerstattung des bereits bezahlten Teilnahmebetrages.

In Ausnahmefällen behält sich das BWI-Bau den Wechsel von Referenten vor.

### Haftung

1. Wir haften in allen Fällen vertraglicher und außervertraglicher Haftung bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen auf Schadensersatz oder Ersatz vergeblicher Aufwendungen.

2. In sonstigen Fällen haften wir - soweit in Nr. 3 nicht abweichend geregelt - nur bei Verletzung einer Vertragspflicht, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung Sie als Kunde regelmäßig vertrauen dürfen (sogenannte Kardinalpflicht), und zwar beschränkt auf den Ersatz des vorhersehbaren und typischen Schadens. In allen übrigen Fällen ist unsere Haftung vorbehaltlich der Regelung in Nr. 3 ausgeschlossen.

3. Unsere Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit und nach dem Produkthaftungsgesetz bleibt von den vorstehenden Haftungsbeschränkungen und -ausschlüssen unberührt.

## Verbindliche Anmeldung



**BWI-Bau GmbH**  
Institut der Bauwirtschaft  
Postfach 10 15 54  
40006 Düsseldorf

Online: [www.BWI-Bau.de](http://www.BWI-Bau.de)  
Fax: +49 211 6703-282

BWIIN

### Arbeitsvorbereitung, Kalkulation und Bauzeitenplanung im Tief-, Straßen- und Tiefbau

(Kenn-Nr. 23141501)

Donnerstag, 29.10.2015, von 09:00 bis ca. 17:00 Uhr, Düsseldorf

Zur o. a. Veranstaltung melden wir zu den in der Ausschreibung genannten Konditionen an:

\_\_\_\_\_  
Name/Vorname

\_\_\_\_\_  
Position/Abteilung

\_\_\_\_\_  
Name/Vorname

\_\_\_\_\_  
Position/Abteilung

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Straße/Postfach

\_\_\_\_\_  
Postleitzahl/Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon (-Durchwahl)

\_\_\_\_\_  
Fax

\_\_\_\_\_  
E-Mail

**Verbindliche Rechnungsanschrift\*:**

\_\_\_\_\_  
Ort/Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/Firmenstempel

Sofern Sie Mitglied in der **Architektenkammer NRW**  oder der **Ingenieurkammer Bau NRW**  sind und diese Veranstaltung als **Fortbildungsveranstaltung** anerkennen lassen möchten, bitten wir um eine kurze Information bis zum **17.09.2015**.

(Die endgültige Entscheidung, ob eine Veranstaltung anerkannt wird, bleibt der jeweiligen Kammer vorbehalten.)

\*s. Ausschreibung "Zur Anmeldung"