

Leistungsbewertung für Bauleiter



Baustellen richtig bewerten - Risiken vermeiden

Inhalt

- **Zusammenspiel von Kalkulation und Betriebsbuchhaltung**
 - Kurz und knapp - die drei **K**
 1. Vertragskalkulation
 2. Arbeitskalkulation
 3. Nachkalkulation
 - Umfänglich: Reports verstehen und handeln
 1. Reports richtig lesen
 2. Handlungsbedarf erkennen
 3. Maßnahmen zur Qualitätssteigerung ergreifen
- **Die Leistungsmeldung**
 - Verständnis grundlegender Begriffe der Betriebswirtschaft
 - Aufgabe der Leistungsmeldung
 - Positionen in einer Leistungsmeldung
 - Risiken in der Leistungsmeldung
 - Nachträge und Abgrenzungen in der Leistungsmeldung
- **Kommunikation mit der Finanzbuchhaltung**
 - Der Begriff der unfertigen Leistung
 - Lagernde Baustoffe
 - Wichtige Abweichungen zwischen technischer und buchhalterischer Sichtweise
 - Vermeidung typischer Kommunikationsfehler
- **Arbeitshilfen in Excel nutzen**
(Im Nachgang zum Webinar stehen die Tools zum Download bereit.)

Ziel

Der Schwerpunkt des Seminars liegt auf den praktischen Alltagsproblemen eines Bauleiters, der neben seiner starken technischen Einbindung auch wichtige betriebswirtschaftliche, ergebnisorientierte Funktionen erfüllen muss.

Dabei kommt es regelmäßig zu Abstimmungsschwierigkeiten mit den kaufmännischen Mitarbeitern. Teilweise nutzen technische und kaufmännische Fachleute gleiche Vokabeln, meinen aber stellenweise vollkommen unterschiedliche Sachverhalte.

Am Ende der Veranstaltung soll das Verständnis stehen, dass Bauleiter u. a. keine Kosten aus der Buchhaltung benötigen, um eine Baustelle zu bewerten. Zum anderen sollen die Projektverantwortlichen auch klar verstehen, welche Aufgaben eben nicht in den Bereich des Bauleiters fallen, um rechtzeitig Hilfe zu suchen.

Die Bauleiter erhalten am Ende des Webinars auch Werkzeuge, um die Lehrinhalte direkt in der Praxis einsetzen zu können.

Referent

Dipl.-Kfm. Sascha **Wiehager**, CISA
Geschäftsführer BWI-Bau GmbH - Institut der Bauwirtschaft, Düsseldorf

Teilnehmerkreis

Bauleiter, Projektverantwortliche, technische Angestellte sowie Kaufleute, die einen besseren Bezug zur technischen Abteilung entwickeln wollen.

Durchführung

Empfehlung: Führen Sie einen Test durch: <https://link.gotomeeting.com/system-check>. Reden Sie mit Ihrer IT-Abteilung bezüglich der Kompatibilität mit GoToMeeting (Anbieter Citrix). Ihr Name und Ihre Mail sind online für die Teilnehmer erkennbar. Kurz vor dem Start erhalten Sie ihre Login-Daten. Sie benötigen Soundkarte, Kopfhörer und Mikro (das Webinar ist interaktiv).

Seminarunterlagen

Die Teilnehmer erhalten zum Abschluss des Webinars ein Handout als PDF-Datei.