

Fernkurse

Schulungskonzepte

Seminare

Inhouse-Schulungen

Tagesseminar

Neu!

Unverhofft in der Planungsverantwortung

Risiken richtig einschätzen und vermeiden

Inhalt

- **Übernahme von Planungsverantwortung im Zuge der Ausschreibung**
 - Produkt, Herkunft, Verfahren oder Marke "... oder gleichwertig"
 - Nebenangebote
- **Übernahme von Teilplanungsleistungen**
- **Angeordnete Planungsleistungen**
 - eingeschränktes Anordnungsrecht gegenüber Bauunternehmen
 - Übernahme zusätzlicher Risiken
 - Anordnungsrecht (Bauunternehmer) gegenüber Planer?
 - Verweigerung der Planung
- **Vergütung zusätzlicher Planungsleistungen / VOB/B oder HOAI?**
 - Wirksame Unterschreitung der Mindestsätze der HOAI durch Bauunternehmen?
 - Schadloshaltung des Bauunternehmens
- **Planungsverantwortung in Folge Bedenkenanzeige zur Vermeidung der Mängelhaftung**
 - Anzeigepflicht
 - Versäumnis der Anzeige
 - Grad und Tiefe der Anzeige
- **Planungsverantwortung in Folge von Nachtragsangeboten**
 - Erstellung des Leistungsverzeichnisses
 - Planung der geänderten Leistung
- **Verhältnis Planungsverantwortung und Bauausführungsverantwortung**

Ziel

Ziel des Seminars ist es, den Teilnehmern das Bewusstsein möglicher Gefahren bei der Übernahme erkannter wie auch unerkannter Planungsverantwortung zu schärfen. Die Frage, wem von den am Bau Beteiligten die Planungsverantwortlichkeit im Einzelnen obliegt, wird in aller Regel bereits in der Angebotsphase geklärt. So kann beispielhaft schon die Offerte einer

TERMIN

Dienstag, 21.02.2017

09:00 – 16:30 Uhr

ORT

Düsseldorf

(Das Tagungsort wird mit der Teilnahmebestätigung bekanntgegeben.)

KOSTEN (pro Teilnehmer)

netto 490,00 € /

brutto 583,10 €

(inkl. 19 % MwSt.)

einschl. Mittagessen sowie Tagungsgetränke an den Seminartagen

FRÜHBUCHERRABATT

bis zum **10.01.2017** von

netto 50,00 € /

brutto 59,50 €

(inkl. 19 % MwSt.)

ANMELDESCHLUSS

07.02.2017

Aktuelle Informationen
zum BWI-Bau finden Sie
unter www.BWI-Bau.de

BWI-Bau GmbH
Institut der Bauwirtschaft

Uhlandstraße 56
40237 Düsseldorf

Postfach 10 15 54
40006 Düsseldorf

Tel.: +49 211 6703-293

Fax: +49 211 6703-282

Kundenbetreuung@BWI-Bau.de

www.BWI-Bau.de

"gleichwertigen" Leistung als Alternative zum ausgeschriebenen Produkt die Übernahme der Planungsverantwortung nach sich ziehen. Risikoreicher wird es für die Beteiligten in der Bauausführungsphase, wenn sich aufgrund eines unreflektierten Verhaltens der Vertragspartner die Planungsverantwortung unbewusst verschiebt. Sowohl Auftraggeber als auch Auftragnehmer sind daher gehalten, die denkbaren Haftungsfolgen frühzeitig zu erkennen und hierauf entsprechend zu reagieren.

Durch das Seminar werden die Teilnehmer in die Lage versetzt, sich sachgerecht mit der Bedeutung, dem Umfang und der Tragweite der Planungsverantwortung aus rechtlicher Sicht auseinanderzusetzen. Dies umfasst für Auftragnehmervertreter die Fähigkeit, die möglichen Problemfelder rechtzeitig zu erfassen, als auch für Auftraggebervertreter die Fähigkeit, sich mit der vorliegenden Thematik schon zum Zeitpunkt der Entscheidung für ein Bauvorhaben abschließend zu befassen. Anhand praktischer Beispiele werden die einzelnen Themenbereiche der Planungsverantwortung detailliert erläutert und eine methodische Vorgehensweise zur Handhabung etwaiger Haftungsfolgen vorgestellt.

Referenten

RA'in Dr. Birgit **Franz**

Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht, Partnerin Leinemann Partner Rechtsanwälte. Sie berät Bauunternehmen ebenso wie Investoren in allen Bereichen des Bau- und Vergaberechts und vertritt diese in gerichtlichen sowie außergerichtlichen Verfahren, ist Autorin zahlreicher Artikel in baurechtlichen Fachzeitschriften und diverser Praxishandbücher. Sie ist stellvertretende Vorstandsvorsitzende der ARGE Baurecht im Deutschen Anwaltverein und Mitglied der Deutschen Gesellschaft für Baurecht sowie Schiedsrichterin nach der Streitlösungsordnung für Baurecht (SL Bau).

RA Dr. Andreas **Bahner**

Rechtsanwalt, Leinemann Partner Rechtsanwälte. Er betreut schwerpunktmäßig Unternehmer und Projektsteuerer im Hoch-, Ingenieur- und Infrastrukturbau sowie mit der Planungsmethodik BIM. Daneben berät er in architekturechtlichen Angelegenheiten und begleitet Vergabeverfahren von der Angebotsbearbeitung bis zur Vertretung von Bietern in Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern wie den Vergabesenaten.

Zielgruppe

Geschäftsführer, Technische Führungskräfte, Projektleiter, Bauleiter auf Auftragnehmer- und Auftraggeberseite

Seminarunterlagen

Die Teilnehmer erhalten am Seminartag umfangreiche Unterlagen im BWI-Bau-Standard; nach Abschluss der Veranstaltung wird eine Teilnahmebescheinigung ausgehändigt.

Teilnahmebedingungen

Anmeldung

Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

Nach Anmeldeschluss eingehende Anmeldungen werden gerne berücksichtigt, sofern die Veranstaltung durchgeführt wird.

Die Teilnehmer erklären sich mit der Anmeldung einverstanden, dass ihre persönlichen Daten zur Erstellung eines Teilnehmerverzeichnisses verwendet werden, das allen Teilnehmern ausgehändigt wird.

Rechnung

Mit der Teilnahmebestätigung erhalten Sie die Rechnung. Diese ist zahlbar innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsdatum ohne Abzug.

Verbindliche Rechnungsanschrift

Wir behalten uns vor, im Falle einer nachträglich vom Kunden gewünschten Rechnungsumschreibung einen Kostenbeitrag von netto 15,00 € / brutto 17,85 € zu erheben.

Kosten bei Stornierung

Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, müssen wir aus Gründen der Kostendeckung bei Abmeldungen, die später als acht Kalendertage vor Seminarbeginn schriftlich im BWI-Bau eingehen, den vollen Teilnehmerbeitrag berechnen. Alternativ kann ein Ersatzteilnehmer benannt werden.

Durchführungsvorbehalt

Muss eine Veranstaltung aus unvorhersehbaren Gründen seitens des BWI-Bau kurzfristig abgesagt werden, erfolgt eine sofortige Benachrichtigung; in diesem Fall besteht für das BWI-Bau nur die Verpflichtung zur Rückerstattung des bereits bezahlten Teilnahmebetrages.

In Ausnahmefällen behält sich das BWI-Bau den Wechsel von Referenten vor.

Haftung

1. Wir haften in allen Fällen vertraglicher und außervertraglicher Haftung bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen auf Schadensersatz oder Ersatz vergeblicher Aufwendungen.

2. In sonstigen Fällen haften wir - soweit in Nr. 3 nicht abweichend geregelt - nur bei Verletzung einer Vertragspflicht, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung Sie als Kunde regelmäßig vertrauen dürfen (sogenannte Kardinalpflicht), und zwar beschränkt auf den Ersatz des vorhersehbaren und typischen Schadens. In allen übrigen Fällen ist unsere Haftung vorbehaltlich der Regelung in Nr. 3 ausgeschlossen.

3. Unsere Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit und nach dem Produkthaftungsgesetz bleibt von den vorstehenden Haftungsbeschränkungen und -ausschlüssen unberührt.

Verbindliche Anmeldung



BWI-Bau GmbH
Institut der Bauwirtschaft
Postfach 10 15 54
40006 Düsseldorf

Online: www.BWI-Bau.de
Fax: +49 211 6703-282

Unverhofft in der Planungsverantwortung - Risiken richtig einschätzen und vermeiden
(Kenn-Nr. 23381701)
Dienstag, 21.02.2017, von 09:00 bis ca. 16:30 Uhr, Düsseldorf

Zur o. a. Veranstaltung melden wir zu den in der Ausschreibung genannten Konditionen an:

Name/Vorname

Position/Abteilung

Name/Vorname

Position/Abteilung

Firma

Straße/Postfach

Postleitzahl/Ort

Telefon (-Durchwahl)

Fax

E-Mail

Verbindliche Rechnungsanschrift*:

Ort/Datum

Unterschrift/Firmenstempel

Sofern Sie Mitglied in der **Architektenkammer NRW** oder der **Ingenieurkammer Bau NRW** sind und diese Veranstaltung als **Fortbildungsveranstaltung** anerkennen lassen möchten, bitten wir um eine kurze Information bis zum **10.01.2017**.

(Die endgültige Entscheidung, ob eine Veranstaltung anerkannt wird, bleibt der jeweiligen Kammer vorbehalten.)